

ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация. Город Москва.
Семнадцатого ноября две тысячи двадцать пятого года.

77 А Е 0862735

Я, гр. **ЮСУПОВ ЭДУАРД МАРСОВИЧ**, пол мужской, 24.10.1963 года рождения, место рождения: г. Люберцы Московской области, гражданство: Российская Федерация, паспорт 45 09 852936 выдан Отделением по району Жулебино ОУФМС России по гор. Москве в ЮБАО 01.11.2008 года, код подразделения 770-101, зарегистрированный по адресу: город Москва, Жулебинский б-р, дом 6/11, квартира 48,

настоящей доверенностью уполномочиваю:

гр. **ПОЛОЗКОВУ ЛАРИСУ ВЛАДИМИРОВНУ**, 7 января 1968 года рождения, место рождения: пос. АРЗГИР Арзгирского района Ставропольского края, гражданство: Россия, пол: женский, паспорт: 03 17 845168, выдан ОУФМС России по Краснодарскому краю в Карасунском округе г. Краснодара 12.10.2017 года, код подразделения 230-006, зарегистрированную по адресу: г. Магадан, ул. Гагарина, д. 26, кв. 61,

представлять (защищать) мои интересы во всех судебных и иных правоохранительных органах, административных, налоговых и иных государственных и негосударственных учреждениях и организациях Российской Федерации, а также в любых судах общей юрисдикции, Арбитражных Судах РФ, Верховном Суде РФ, Конституционном Суде РФ, Московском городском суде, у Мировых Судей, в органах дознания и следствия, в органах внутренних дел, полиции, прокуратуре, Следственном комитете РФ, таможенных органах, министерстве иностранных дел и других организациях, независимо от формы собственности и ведомственной подчиненности, со всеми правами, какие предоставлены законом истцу, административному истцу, лицу в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, ответчику, третьему лицу, потерпевшему, потерпевшему в уголовном процессе, гражданскому истцу в уголовном процессе, частному обвинителю, в том числе по делам об административных правонарушениях с правами защитника, представителя;

вести гражданские, административные и иные дела, а также представлять (защищать) мои интересы как потерпевшего в уголовных делах, с правом представительства в первой, апелляционной, кассационной, надзорной и других судебных инстанциях, и учреждениях, предусмотренных законодательством Российской Федерации; представительства на стадии исполнительного производства; представительства в органах дознания и следствия, органах МВД, медицинских учреждениях и лечебных учреждениях, любых органах, учреждениях и организациях здравоохранения, призывных комиссиях РФ, в военных комиссариатах РФ, воинских частях и других органах Министерства обороны РФ, органах ГИБДД и его структурных подразделениях, в том числе в отделе проведения экспертиз, Российском Союзе автостраховщиков (РСА), ГАИ, ГИБДД, органах по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, в филиалах ФГБУ "ФКП Росреестра", ППК «Роскадастр» и её любых подразделениях, Многофункциональном центре по предоставлению государственных и муниципальных услуг, Центрах госуслуг «Мои документы», БТИ, органах опеки и попечительства, медицинских учреждениях, службе судебных приставов, органах ФССП России, управлении казначейства, органах нотариата, налоговых органах, любых ИФНС России, любых МИФНС России, любых банках и кредитных учреждениях, управляющих компаниях, застройщиков, строительных компаниях, любом органе регистрационного учета, Управлении по вопросам миграции ГУ МВД РФ, Управлении по вопросам миграции ГУ МВД России по г. Москве и его отделах, Управлении по вопросам миграции УМВД России по Московской области и его отделах, паспортных отделах МВД России, ОВМ ГУ МВД России, надзорных и административных учреждениях, любых организациях технической инвентаризации и оценки недвижимости, организациях, оказывающих услуги по оценке недвижимости, в страховых организациях, организациях, оказывающих услуги страхования, органах опеки и попечительства, перед всеми физическими лицами и юридическими лицами, от имени и в интересах доверителя, с правом подписания и предъявления претензий, совершения любых иных действий, необходимых для соблюдения досудебного порядка, с правом проведения (оформления, заказа) любых экспертиз, обследований, исследований, испытаний и иных видов оценок и присутствия и представления моих интересов при проведении любых экспертиз, обследований, исследованиях, испытаниях и иных видов оценок, в том числе на соблюдение санитарно-эпидемиологических и гигиенических требований, с правом представления от моего имени и получения на мое имя любых справок, запросов, ответов за запросы и иных документов, с правом подавать (оформлять и подписывать) от моего имени любые заявления, с правом получать всю входящую на мое имя почтовую, телеграфную и всякого рода корреспонденцию, в том числе заказные письма;

с правом подписания и предъявления искового заявления в суд, предъявления встречного искового заявления, подписания и предъявления в суд административного искового заявления, подачи встречного административного искового заявления; с правом подачи любых ходатайств и заявлений; передачу спора на рассмотрение третейского суда, с правом заключения мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, заключения соглашения о примирении сторон или соглашения по фактическим обстоятельствам административного дела; изменения предмета и основания иска, в том числе административного иска; признания или отказа полностью или частично от исковых требований, в том числе по административному иску, с правом подписания возражений на административное исковое заявление; с правом обжалования любых судебных постановлений и иных актов; с правом получения исполнительного листа на руки, требования принудительного исполнения судебного акта, предъявления исполнительного листа к исполнению, в том числе в любые банки и кредитные учреждения, отзыва исполнительного листа, обжалования действий судебного пристава-исполнителя, подписания и подачи любых заявлений в службе судебных приставов и в любых иных органах власти, учреждениях и организациях, в том числе заявлений о выдаче исполнительного листа, о предъявлении исполнительного листа, с

правом урегулирования споров с помощью процедуры медиации, с правом заключения и подписания медиативного соглашения, без права получения присужденного имущества и денег;

с правом подписания мирового соглашения, обжалования судебного постановления, судебного акта арбитражного суда, с правом подписания и подачи исковых заявлений, отзывов на иски и жалобы, жалоб в порядке надзора, заявлений, отводов и ходатайств, с правом обжалования постановлений СПИ, получения решений, определений, исполнительных листов и судебных приказов, заявлений о принесении протеста, заявлений о применении мер предварительной защиты по административному иску, знакомиться с материалами дела, в том числе с материалами административного дела, знакомиться с протоколом судебного заседания, результатами аудио-(или) видеопротоколирования, знакомиться с особым мнением судьи по административному делу, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, предъявлять доказательства, участвовать в их исследовании, задавать вопросы, заявлять ходатайства, давать объяснения суду, любых иных заявлений и документов, связанных с представительством интересов доверителя, с правом государственной регистрации в органах по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии) права собственности (и/или перехода права) на основании решения суда и любых других документов, с правом регистрации ранее возникшего права собственности, получения дубликатов правоустанавливающих документов, их государственной регистрации, заполнять, подписывать и подавать декларации об объектах недвижимого имущества, с правом проведения кадастрового учета и учета текущих изменений, постановки на кадастровый учет объектов недвижимости, учета частей объектов недвижимости, с правом учета и/или присвоения адреса (адресов) объектов недвижимости, с правом снятия с кадастрового учета объектов недвижимости, с правом внесения изменений в запись ЕГРН и ГКН, при необходимости произвести государственную регистрацию установления и прекращения всех существующих ограничений (обременений) прав, сдать документы на регистрацию, получить все зарегистрированные документы, в том числе экземпляр решения, с правом получать выписки из Единого государственного реестра недвижимости, с правом подачи заявления на приостановку или отказ в государственной регистрации, любых других заявлений, связанных с внесением изменений в запись ЕГРН, исправлением технических ошибок, дополнительным приемом;

подписывать и подавать жалобу в Конституционный Суд Российской Федерации от моего имени, принимать участие в конституционном судопроизводстве в качестве моего представителя;

подписывать заявления и представлять мои интересы в суде со всеми правами, предоставленными заинтересованному лицу, в делах об оспаривании нормативных, ненормативных правовых актов, решений и действий (бездействий) государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, организаций, наделенных федеральным законом отдельными государственными или иными публичными полномочиями, а также должностных лиц, пользоваться иными процессуальными правами, предоставленными КоАП РФ, УПК РФ и ГПК РФ, АПК РФ, Кодексом административного судопроизводства РФ и ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе со всеми полномочиями, предусмотренными ст.54 ГПК РФ, с правом подачи обращения в суд в виде электронного образа документа, заверенного простой электронной подписью лица, подающего документы в суд, с правом подачи заявлений и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных квалифицированной усиленной электронной подписью, с правом представителя на подписание и подачу жалоб на постановление по делу об административном правонарушении, на решение по жалобе на постановление по делу об административном правонарушении, на отказ от таких жалоб, на получение взысканных расходов, понесенных в связи с рассмотрением дела об административном правонарушении, на получение изъятых и возвращаемых орудий совершения и (или) предметов административного правонарушения, заказывать документы и предъявлять их по требованию, решать все возникающие вопросы, во всех случаях оплачивать различные пошлины и сборы, иные платежи, давать согласия на обработку моих персональных данных, расписываться за меня и совершать все другие действия, связанные с выполнением этого поручения, с правом осуществления всех полномочий, указанных в настоящей доверенности без согласия представляемого лица.

Доверенность выдана сроком на три года, без права передоверия полномочий другим лицам.

В Едином федеральном реестре сведений о банкротстве запись о банкротстве доверителя не значится, данные получены с сайта <https://bankrot.fedresurs.ru/DebtorsSearch.aspx>.

Текст настоящей доверенности мною прочитан и зачитан мне нотариусом вслух, содержание доверенности мне понятно, все поручения, указанные в данном документе, соответствуют моему волеизъявлению, а адреса, Ф.И.О. и другие сведения - предоставленной мною информации. Мне понятны разъяснения нотариуса о правовых последствиях выдачи доверенности.

Юсупов Эдуард Марсович

Р.К. Мустафина

Российская Федерация. Город Москва.

Семнадцатого ноября две тысячи двадцать пятого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной,

Мустафиной Раузой Касимовной, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 77/396-н/77-2025-5-1599

Уплачено за совершение нотариального действия: 2200 рублей.

Р.К. Мустафина



27.707.536